

Seat No.: _____

Enrolment No. _____

GUJARAT TECHNOLOGICAL UNIVERSITY

Diploma Engineering - SEMESTER-IV • EXAMINATION – WINTER • 2014

Subject Code: 3345004

Date: 28-11-2014

Subject Name: Town Planning

Time: 02:30 pm - 05:00 pm

Total Marks: 70

Instructions:

1. Attempt all questions.
2. Make suitable assumptions wherever necessary.
3. Figures to the right indicate full marks.
4. English version is considered to be Authentic.

- Q.1** (a) Discuss the concept of “Growth according to direction”. **07**
(b) What is development plan? Write the stages of preparing the development plan. **07**
- Q.2** (a) Describe in detail the principles of Town Planning. **07**
(b) What is Zoning? Write objects of Zoning. **07**
OR
(b) Describe principles of Zoning. **07**
- Q.3** (a) Discuss the classification of Parks. **07**
(b) Discuss the characteristics of Slums. **07**
OR
- Q.3** (a) Discuss the “types of Recreation”. **07**
(b) Discuss in detail causes of Slums. **07**
- Q.4** (a) Discuss the classification of Residential Buildings. **07**
(b) What is Building bye-laws? Write importance of Building Bye-Laws. **07**
OR
- Q.4** (a) Write about importance and demand of Housing. **07**
(b) Discuss the following terms. **07**
1. Floor Space Index 2. Light Plane 3. Set Back
- Q.5** (a) Discuss the important features of the master plan of Gandhinagar. **07**
(b) Write about requirements of a good city road. **07**
OR
- Q.5** (a) Discuss the concept of Satellite growth. **07**
(b) Write objects of Traffic Management. **07**

ગુજરાતી

- પ્રશ્ન. ૧ અ “દિશા અનુસાર વિકાસ”ના ખ્યાલની ચર્ચા કરો. ૦૭
બ ડેવલપમેન્ટ પ્લાન શું છે? તેને બનાવવાના તબક્કાઓ લખો. ૦૭
- પ્રશ્ન. ૨ અ નગર રચનાના સિધ્ધાંતોનું વિગતવાર વર્ણન કરો. ૦૭
બ ઓનીંગ એટલે શું? ઓનીંગના હેતુઓ લખો. ૦૭
- અથવા
- બ ઓનીંગના સિધ્ધાંતોનું વર્ણન કરો. ૦૭
- પ્રશ્ન. ૩ અ પાર્કના વર્ગીકરણની ચર્ચા કરો. ૦૭
બ “ઝૂપડપટ્ટી”ના લક્ષણોની ચર્ચા કરો. ૦૭
- અથવા
- પ્રશ્ન. ૩ અ “મંનોરંજનના પ્રકારો”ની ચર્ચા કરો. ૦૭
બ “ઝૂપડપટ્ટી”ના કારણોની વિગતવાર ચર્ચા કરો. ૦૭
- પ્રશ્ન. ૪ અ રેસિડેન્શિયલ મકાનના વર્ગીકરણની ચર્ચા કરો. ૦૭
બ મકાનના બાંધકામના નિયમો એટલે શું? મકાનના બાંધકામના નિયમોનું મહત્ત્વ લખો. ૦૭
- અથવા
- પ્રશ્ન. ૪ અ હાઉસીંગના મહત્ત્વ અને માંગણી વિષે લખો. ૦૭
બ નીચેની શરતોની ચર્ચા કરો. ૦૭
1. માળ જગ્યા ઇન્ડેક્સ 2. લાઇટ પ્લેન 3. સેટ બેક
- પ્રશ્ન. ૫ અ ગાંધીનગરના માસ્ટરપ્લાનના મહત્ત્વના લક્ષણોની ચર્ચા કરો. ૦૭
બ સારા “શહેર માર્ગ”ની જરૂરિયાતો લખો. ૦૭
- અથવા
- પ્રશ્ન. ૫ અ “સેટેલાઇટ ગ્રોથ”ના ખ્યાલની ચર્ચા કરો. ૦૭
બ ટ્રાફિક મેનેજમેન્ટના હેતુઓ લખો. ૦૭
